

**Αρ. πρωτ.: Δ12Α 1066053 ΕΞ 28.4.2014**

**Παρακράτηση φόρου επί των αμοιβών των συμβολαιογράφων**

Αθήνα, 28 Απριλίου 2014

Αρ. Πρωτ.: Δ12Α 1066053 ΕΞ 2014

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ  
ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ  
ΤΜΗΜΑ Α΄

Ταχ. Δ/ση : Καρ. Σερβίας 10

Τ.Κ. : 101 84 Αθήνα

Πληροφορίες : Μ. Φίλιππα,

Τηλέφωνο : 210 3375317, 318

FAX : 210 3375001

**ΘΕΜΑ: «Παρακράτηση φόρου επί των αμοιβών των συμβολαιογράφων»**

Σε συνέχεια των ερωτημάτων που έχει δεχτεί η υπηρεσία μας σχετικά με το ανωτέρω θέμα, σας παρέχουμε διευκρινίσεις σχετικά με το ακαθάριστο εισόδημα των συμβολαιογράφων και επί ποίου ποσού αμοιβής θα γίνεται παρακράτηση φόρου είκοσι (20%) τοις εκατό.

1. Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 58 του ν. 2238/1994 στο εισόδημα από αμοιβές ελευθέρου επαγγέλματος ενεργούταν παρακράτηση φόρου με συντελεστή είκοσι τοις εκατό (20%) στο ακαθάριστο ποσό των αμοιβών εφόσον η συναλλαγή υπέρβαινε τα τριακόσια (300) ευρώ.
2. Σύμφωνα με την περ. δ΄ της παρ. 1 του άρθρου 62 σε συνδυασμό με την περ. δ΄ της παρ. 1 του άρθρου 64 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το ν. 4254/2014 υπόκεινται σε παρακράτηση φόρου 20% οι αμοιβές για τεχνικά έργα, αμοιβές διοίκησης, αμοιβές για συμβουλευτικές ή παρόμοιες υπηρεσίες.
3. Σύμφωνα με την ερμηνευτική εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών ΠΟΛ.1120/25.4.2014 ο συντελεστής παρακράτησης φόρου για αμοιβές διοίκησης, αμοιβές για συμβουλευτικές ή παρόμοιες υπηρεσίες ανέρχεται σε 20%, ο οποίος επιβάλλεται στο ποσό που απομένει μετά την αφαίρεση του ΦΠΑ.
4. Για τους συμβολαιογράφους ακαθάριστα έσοδα αποτελούν τα συνολικά συμβολαιογραφικά έσοδα (δικαιώματα) που εισπράττονται συμπεριλαμβανομένων και των δικαιωμάτων υπέρ του Ταμείου Νομικών και του ΤΑΣ για τα οποία εκδίδεται ΑΠΥ και καταχωρούνται σαν έσοδα στα τηρούμενα βιβλία του Κ.Φ.Α.Σ. ενώ τα εν λόγω δικαιώματα υπέρ του Ταμείου Νομικών και του ΤΑΣ αποτελούν και έξοδα για την επιχείρηση.
5. Από τα ανωτέρω συνάγεται ότι η παρακράτηση φόρου στην περίπτωση των συμβολαιογράφων και από 1-1-2014 θα γίνεται στο ακαθάριστο ποσό της αμοιβής

τους μετά την αφαίρεση του ΦΠΑ σύμφωνα με την περ. δ' της παρ. 1 του άρθρου 64 του ν. 4172/2013 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το ν. 4254/2014.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

α/α

Α. ΓΡΑΨΑ